

и.ж. № 680 от 19.06.2020 ма. № 329 от 05.06.2020

Архивная копия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ ВОЗДВИЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

от 09.04.2007

№ 11

станция Воздвиженская

О регистрации Уставов территориального общественного самоуправления Воздвиженского сельского поселения

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления квартала № 1 станции Воздвиженской Воздвиженского сельского поселения (приложение № 1).
2. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления квартала № 2 станции Воздвиженской Воздвиженского сельского поселения (приложение № 2).
3. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления квартала № 3 хутора Сухой Кут Воздвиженского сельского поселения (приложение № 3).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Воздвиженского
сельского поселения

А.И.Жарков

Проект подготовлен и внесен
в общий отдел администрации
Воздвиженского сельского поселения
руководитель общего отдела

Л.М.Витохина
09.04.2007

исх №681 от 19.06.2020 на №329 от 05.06.2020

Архивная копия

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
постановлением главы
Воздвиженского сельского
поселения
от 09.04.2007 № 11

УТВЕРЖДЕН
решением собрания граждан
ТОС № 1
от 02.04.2007 № 1

Устав
территориального общественного самоуправления
квартала № 1

станция Воздвиженская

1. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) – организация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления общественных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения сессий (конференций) граждан, а также через выборный орган управления

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления

1. Правовую основу осуществления ТОС в сельском поселении составляют Европейская Хартия местного самоуправления; Конституция Российской Федерации; федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Законодательного Собрания Краснодарского края от 14 мая 2006 года № 2263-П «Об организации деятельности территориального общественного самоуправления муниципального образования»; Устав Воздвиженского сельского поселения, зарегистрированный Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Южному федеральному округу 17 января 2007 года № 235173032007001; Положение о территориальном общественном самоуправлении; настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, законность, выборность органа ТОС и его подконтрольность, взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС

1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление квартала № 1.

2. Сокращенное наименование: ТОС квартала № 1.

3. Место нахождения: Воздвиженское сельское поселение.

Статья 4. Правовое положение ТОС

1. ТОС квартала № 1 не является юридическим лицом.

Статья 5. Территория ТОС

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: от улицы Советской (левая сторона), до улицы Подгорной (нечетная сторона) и до берега реки

1. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения № 29 от 13 ноября 2005 года.

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС квартала № 1, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС квартала № 1, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранцы, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее – граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания и полномочия ТОС

Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности жителями местного самоуправления сельского поселения, благотворительными организациями, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительными органами в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе:
 - а) содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
 - б) содействие в организации детских клубов на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию

- в) создание объектов на территории ТОС под детские и оздоровительные лагеря, скверы, площадки для выгула собак, а также для других социально-полезных целей;
- г) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;
- д) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- е) информирование населения о решениях органов местного самоуправления сельского поселения, принятых по предложению или при инициативе ТОС;
- ж) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, народных судов;
- з) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- и) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- к) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- л) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

IV. Органы управления ТОС

Статья 8. Собрание (конференция) граждан

1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.
2. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления сельского поселения, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год. В случае созыва собрания (конференции) инициативной группы граждан численность такой группы не может быть менее 10 % от числа жителей территории ТОС. Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.
3. Собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины граждан, проживающих на территории ТОС. Администрация сельского поселения и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания (конференции).
4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:
 - а) внесение изменений в структуру органов ТОС;
 - б) принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
 - в) избрание Совета ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;
 утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
 рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС, отзывает Совет ТОС.

К компетенции собрания (конференции) граждан также относится:

а) принятие решения о прекращении ТОС;

б) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления сельского поселения;

в) принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) местного самоуправления;

г) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней до сведения органов местного самоуправления сельского поселения.

7. Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

8. Решения собраний (конференций) граждан для Совета ТОС носят рекомендательный характер.

9. Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

Статья 9. Совет ТОС

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по управлению ТОС собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС, обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год собранию (конференции) граждан.

4. Совет ТОС состоит из 4 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 4 года.

5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший совершеннолетнего возраста, проживающий на территории ТОС и подавший свою кандидатуру в Совет ТОС.

6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

а) смерти;

- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 7) отзыва собранием (конференцией) граждан;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению – один из заместителей председателя Совета ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

9. Совет ТОС:

представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

вносит в органы местного самоуправления сельского поселения проекты муниципальных правовых актов;

осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, в сфере сельского поселения.

10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о самороспуске Совета ТОС;

в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Совета

11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть избраны собранием (конференцией) в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС

1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

2. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляющих контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС;

- информирует администрацию сельского поселения о деятельности ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического и ветеринарного контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления сельского поселения.

3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего устава.

V. Экономическая основа ТОС

Статья 11. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. В собственности ТОС квартала № 1 могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая земельные дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, иное имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в целях осуществления деятельности ТОС.

ТОС квартала № 1 может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

3. По решению Совета депутатов сельского поселения осуществление ТОС может финансироваться за счет средств местного бюджета, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

5. ТОС квартала № 1 отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

VI. Прекращение деятельности ТОС

Статья 12. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

2. В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления сельского поселения, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ТОС, в спорных случаях – в порядке, определяемом решением суда.

3. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется главе сельского поселения.

№ 682 от 19.06.2020 № 329 от 05.08.2020

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
постановлением главы
Воздвиженского сельского
поселения
от 09.04.2007 № 11

УТВЕРЖДЕН
решением собрания граждан
ТОС № 2
от 02.04.2007 № 1

Устав
территориального общественного самоуправления
квартала № 2

станция Воздвиженская

1. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) – организация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления общественных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения сходов (конференций) граждан, а также через выборный орган управления

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления

1. Правовую основу осуществления ТОС в сельском поселении составляют Европейская Хартия местного самоуправления; Конституция Российской Федерации; федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Законодательного Собрания Краснодарского края от 24 мая 2006 года № 2263-П «Об организации деятельности территориального общественного самоуправления муниципального образования»; Устав Воздвиженского сельского поселения, зарегистрированный Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Южному федеральному округу 17 января 2007 года № Кв 235173032007001; Положение о территориальном общественном самоуправлении; настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, выборность органа ТОС и его подконтрольность, взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС

1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление квартала № 2.

2. Сокращенное наименование: ТОС квартала № 2.

3. Место нахождения: Воздвиженское сельское поселение.

Статья 4. Правовое положение ТОС

1. ТОС квартала № 2 не является юридическим лицом.

Статья 5. Территория ТОС

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: по улице Советской (левая сторона) в пределах границ станицы Воздвиженской.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены постановлением Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения № 29 от 13 октября 2005 года.

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС квартала № 2, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС квартала № 2, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее – граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания и полномочия ТОС

Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности гражданами местного самоуправления сельского поселения, благотворительными организациями, гражданами и их объединениями, участие в распределении материальной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительными органами в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе:
 - а) содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
 - б) содействие в организации детских клубов на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей;

- 6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- 8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления сельского поселения, принятых по предложению или при участии ТОС;
- 9) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, товарищеских судов;
- 10) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- 11) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- 12) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- 13) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

IV. Органы управления ТОС

Статья 8. Собрание (конференция) граждан

1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.

2. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления сельского поселения, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания (конференции) инициативной группы граждан численность такой группы не может быть менее 10 % от числа жителей территории ТОС. Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.

3. Собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины граждан, проживающих на территории ТОС.

Администрация сельского поселения и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания (конференции).

4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС;
- принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
- избрание Совета ТОС;
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС, отзыв членов Совета ТОС.

5. К компетенции собрания (конференции) граждан также относятся:

- принятие решения о прекращении ТОС;

- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления сельского поселения;

- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) местного самоуправления;

- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней направляются до сведения органов местного самоуправления сельского поселения.

7. Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан для Совета ТОС носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

Статья 9. Совет ТОС

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС, осуществляющий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

4. Совет ТОС состоит из 4 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 4 года.

5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС.

6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

а) смерти;

б) отставки по собственному желанию;

в) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

Буря

- д) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- е) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- ж) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- з) отзыва собранием (конференцией) граждан;
- и) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;
- к) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- л) в иных случаях, установленных законодательством.

Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению – один из заместителей председателя Совета ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

9. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- вносит в органы местного самоуправления сельского поселения проекты муниципальных правовых актов;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, регулирующим сельское поселение.

10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

10. В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС.

11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть избраны собранием (конференцией) в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС

1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из его состава.

2. Председатель Совета ТОС:

а) представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

б) председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

в) организует деятельность Совета ТОС;

г) организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляющих контроль за реализацией принятых на них решений;

д) ведет заседания Совета ТОС;

е) информирует администрацию сельского поселения о деятельности ТОС;

ж) обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и технической безопасности на территории ТОС;

з) информирует органы санитарного, эпидемиологического и ветеринарного контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

и) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС.

3. Председатель Совета ТОС решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления сельского поселения.

4. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего Устава.

V. Экономическая основа ТОС

Статья 11. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. В собственности ТОС квартала № 2 могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая земельные дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС квартала № 2 может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

3. По решению Совета депутатов сельского поселения осуществление ТОС может финансироваться за счет средств местного бюджета, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

5. ТОС квартала № 2 отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

VI. Прекращение деятельности ТОС

Статья 12. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

2. В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления сельского поселения, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ТОС, в спорных случаях – в порядке, определяемом решением суда.

3. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется главе сельского поселения.

акт № 683 от 19.06.2020 ма № 329 от 05.06.2020

70

Архивная копия

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
постановлением главы
Воздвиженского сельского
поселения
от 09.04.2007 № 11

УТВЕРЖДЕН
решением собрания граждан
ТОС № 3
от 02.04.2007 № 1

Устав
территориального общественного самоуправления
квартала № 3

хутор Сухой Кут

1. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) – организация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления общественных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения сессий (конференций) граждан, а также через выборный орган управления

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления

1. Правовую основу осуществления ТОС в сельском поселении составляют Европейская Хартия местного самоуправления; Конституция Российской Федерации; федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Законодательного Собрания Краснодарского края от 24 мая 2006 года № 2263-П «Об организации деятельности территориального общественного самоуправления муниципального образования»; Устав Воздвиженского сельского поселения, зарегистрированный Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Южному федеральному округу 17 января 2007 года № Ру 235173032007001; Положение о территориальном общественном самоуправлении; настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, независимость, выборность органа ТОС и его подконтрольность, взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС

1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление квартала № 3.

2. Сокращенное наименование: ТОС квартала № 3.

3. Место нахождения: Воздвиженское сельское поселение.

Статья 4. Правовое положение ТОС

1. ТОС квартала № 3 не является юридическим лицом.

Статья 5. Территория ТОС

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: в границах хутора Сухой Кут.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения № 29 от 13 декабря 2005 года.

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС квартала № 3, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС квартала № 3, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее – граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания и полномочия ТОС

Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности гражданами местного самоуправления сельского поселения, благотворительными организациями, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительными органами в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе:
 - содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
 - содействие в организации детских клубов на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей;

Бурце

- 6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической чистотой и пожарной безопасностью;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- 8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления сельского поселения, принятых по предложению или при инициативе ТОС;
- 9) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, народных дружин;
- 10) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории поселения в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- 11) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- 12) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- 13) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

IV. Органы управления ТОС

Статья 8. Собрание (конференция) граждан

1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.
2. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления сельского поселения, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.
В случае созыва собрания (конференции) инициативной группы граждан численность такой группы не может быть менее 10 % от числа жителей территории ТОС. Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.
3. Собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины граждан, проживающих на территории ТОС.
Администрация сельского поселения и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания (конференции).
4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:
 - внесение изменений в структуру органов ТОС;
 - принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
 - избрание Совета ТОС;
 - определение основных направлений деятельности ТОС;
 - утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Совета ТОС, отчитывающийся Совет ТОС.

4. К компетенции собрания (конференции) граждан также относятся:

а) принятие решения о прекращении ТОС;

б) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления сельского поселения;

в) принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) местного самоуправления;

г) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления сельского поселения.

7. Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан для Совета ТОС носят рекомендательный характер.

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений

гражданников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

Статья 9. Совет ТОС

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС, обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

4. Совет ТОС состоит из 4 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 4 года.

5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и подавший свою кандидатуру в Совет ТОС.

6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 7) отзыва собранием (конференцией) граждан;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению – один из заместителей председателя Совета ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;
- вносит в органы местного самоуправления сельского поселения проекты муниципальных правовых актов;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления сельского поселения на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, Уставом сельского поселения.

10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Совета ТОС;
- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;
- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Совета

11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть избраны собранием (конференцией) в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, находящихся на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС

1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

2. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляющих контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС;

- информирует администрацию сельского поселения о деятельности ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического и ветеринарного контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления сельского поселения.

3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего Устава.

V. Экономическая основа ТОС

Статья 11. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. В собственности ТОС квартала № 3 могут находиться здания, строения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая земельные участки, дворы, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, иное имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в целях осуществления деятельности ТОС.

2. ТОС квартала № 3 может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

3. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- а) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- б) доходы, получаемые от собственности;
- в) другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

4. По решению Совета депутатов сельского поселения осуществление деятельности ТОС может финансироваться за счет средств местного бюджета, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

5. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между членами, участниками ТОС.

6. ТОС квартала № 3 отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

7. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

VI. Прекращение деятельности ТОС

Статья 12. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

2. В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления сельского поселения, переходят в состав муниципальной собственности.

3. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ТОС, в спорных случаях – в порядке, определяемом решением суда.

4. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется главе сельского поселения.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100